

General Shopping Brasil S.A.

CNPJ 08.764.621/0001-53 – Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

A **General Shopping Brasil S.A.**, companhia aberta com sede na Avenida Angélica nº 2.466, 22º andar, conjunto 221, Cerqueira César, na cidade e estado de São Paulo - CEP 01228-200, inscrita no CNPJ nº 08.764.621/0001- 53 vem, em cumprimento às determinações da Instrução CVM nº 358/02, comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral que a Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) concedeu registro definitivo para uma operação financeira de securitização imobiliária envolvendo suas controladas (“**Operação**”). A Operação registrada envolve a oferta pública de Certificados de Recebíveis Imobiliários (“**CRIs**”) no valor de R\$ 62.253.234,65 (sessenta e dois milhões, duzentos e cinquenta e três mil, duzentos e trinta e quatro reais e sessenta e cinco centavos) e prazo de 121 meses emitidos pela companhia securitizadora RB Capital Securitizadora S.A. (“**Oferta**”) e distribuídos pela SOCOPA - Sociedade Corretora Paulista S.A. As Cédulas de Crédito Imobiliários (“**CCIs**”) cessionadas para o lastro da oferta apresentam taxa de juros de 9,90% ao ano e são indexadas pelo IPCA (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo). O presente comunicado é meramente informativo e não implica em divulgação de oferta pública de valores mobiliários realizada pela RB Capital Securitizadora S.A. nos termos das Instruções CVM nº 400/03 e 414/04. A Operação visa a alongar o perfil de dívida da Companhia e reduzir a necessidade de captação a curto prazo.

São Paulo, 07 de maio de 2010.

Alessandro Poli Veronezi - Diretor de Relações com Investidores.

DOESP – 1COL X 8CM



11 3885.9696

GeneralShopping

General Shopping Brasil S.A.

CNPJ 08.764.621/0001-53 – Companhia Aberta



FATO RELEVANTE

A **General Shopping Brasil S.A.**, companhia aberta com sede na Avenida Angélica nº 2.466, 22º andar, conjunto 221, Cerqueira César, na cidade e estado de São Paulo - CEP 01228-200, inscrita no CNPJ nº 08.764.621/0001-53 vem, em cumprimento às determinações da Instrução CVM nº 358/02, comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral que a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") concedeu registro definitivo para uma operação financeira de securitização imobiliária envolvendo suas controladas ("Operação"). A Operação registrada envolve a oferta pública de Certificados de Recebíveis Imobiliários ("CRIs") no valor de R\$ 62.253.234,65 (sessenta e dois milhões, duzentos e cinquenta e três mil, duzentos e trinta e quatro reais e sessenta e cinco centavos) e prazo de 121 meses emitidos pela companhia securitizadora RB Capital Securitizadora S.A. ("Oferta") e distribuídos pela SOCOPA - Sociedade Corretora Paulista S.A. As Cédulas de Crédito Imobiliários ("CCIs") cessionadas para o lastro da oferta apresentam taxa de juros de 9,90% ao ano e são indexadas pelo IPCA (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo). O presente comunicado é meramente informativo e não implica em divulgação de oferta pública de valores mobiliários realizada pela RB Capital Securitizadora S.A. nos termos das Instruções CVM nº 400/03 e 414/04. A Operação visa a alongar o perfil de dívida da Companhia e reduzir a necessidade de captação a curto prazo.

São Paulo, 07 de maio de 2010.

Alessandro Poli Veronezi - Diretor de Relações com Investidores.

VEC – 2COL X 5CM

